



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 140053SM

Pronájem komerčního prostoru, Velké Pavlovice

69106, Velké Pavlovice

30 000 Kč

za měsíc

+ Inkaso 3 000 Kč

Plocha kanceláří:	180 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vám nabízíme k pronájmu moderní komerční prostor o celkové výměře 100 m², který se nachází v přízemí budovy přímo v centru Velkých Pavlovic. Díky své výborné poloze, snadné dostupnosti a otevřené dispozici nabízí ideální zázemí pro širokou škálu podnikatelských aktivit – od kanceláří a showroomu až po služby či obchod. Hlavní část tvoří otevřená plocha, kterou si můžete snadno přizpůsobit přesně podle potřeb svého podnikání. Součástí je také kuchyňka propojená s menší samostatnou místností, která může sloužit jako kancelář, administrativní zázemí nebo klidný prostor pro jednání s klienty. Samozřejmostí je klimatizace a dvě toalety, přičemž jedna z nich je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou a zrcadlem. Velkou přidanou hodnotou je sklep o výměře přibližně 80 m², který nabízí dostatek místa pro skladování, archiv nebo zázemí pro vaše podnikání. Díky tomu získáte nejen kvalitní obchodní prostor, ale i praktické úložné kapacity. K dispozici je až 10 parkovacích míst, což je v centru města významná výhoda a zajišťí pohodlný přístup pro vás i vaše klienty. Velké Pavlovice leží na trase mezi Brnem a Břeclaví, což zajišťuje výbornou dopravní dostupnost a snadné spojení s okolními městy. Spojení atraktivní lokality, otevřeného prostoru, dostatku parkování a rozsáhlého skladového zázemí vytváří ideální podmínky pro úspěšné podnikání. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo si sjednejte osobní prohlídku. Rádi vám tento výjimečný komerční prostor představíme.



Vyřizuje

Šárka Mahovská

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 733 444 577

E-mail: sarka.mahovska@jrsreal.cz