

**Pronájem kompletně zrekonstruovaného bytu  
2+kk s balkonem, Děčín Školní ulice**

Školní, 40502, Děčín

**15 139 Kč**

za měsíc

služby 1830, převod  
elektriny na nájemníka

|                              |                    |                                  |                   |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 43 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová           | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci   |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk s balkonem, který prošel kompletní a velmi kvalitní rekonstrukcí. Byt nabízí nadstandardní úroveň bydlení, čistý moderní design a kvalitní materiály, díky nimž je připraven k okamžitému nastěhování.

Dispozice bytu poskytuje dostatek prostoru jak pro jednotlivce, tak pro pár. Součástí bytu je balkon, který nabízí příjemné místo pro ranní kávu nebo odpočinek po práci.

Velkou předností je lokalita. Školní ulice se nachází ve vyhledávané části Děčína s výbornou občanskou vybaveností. V pěší vzdálenosti jsou obchody, škola, školka i veškerá občanská vybavenost. Nedaleko se nachází zastávky městské hromadné dopravy a centrum města je snadno dostupné během několika minut. Okolí zároveň nabízí dostatek zeleně a možností pro procházky či sportovní vyžití a oblíbených výletních míst v okolí.

Byt je ideální pro zájemce, kteří hledají kvalitní a dlouhodobé bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností všech služeb.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám byt osobně představím.

Prohlídky možné 17.7., k nastěhování po dohodě.



Vyřizuje

**Monika Houdová****Tel.:** +420 775904114**GSM:** +420 775904114**E-mail:** [monika.houdova@qara.cz](mailto:monika.houdova@qara.cz)