

## Pronájem bytu 2+kk • 48 m<sup>2</sup>

Čenětická, Praha 11, Praha

**25 000 Kč**

za měsíc

+ Provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	48 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	dálnice; MHD; autobus
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

### POPIS NEMOVITOSTI: ID zakázky: G1294

Nabízíme k pronájmu moderní a útulný byt 2+kk o rozloze 48 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. patře cihlového domu po rekonstrukci s výtahem v atraktivní lokalitě Praha - Chodov, ulice Čenětická.

Byt je kompletně vybavený a připravený k nastěhování. Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči - myčkou nádobí, lednicí, varnou deskou a troubou. V obývací části se nachází rozkládací pohovka, jídelní stůl se židlemi a TV police.

Ložnice je zařízena manželskou postelí a nabízí dostatek úložného prostoru. V koupelně je k dispozici pračka.

#### Lokalita, doprava a rezidence:

Byt se nachází v oblíbené lokalitě Praha - Chodov, ulice Čenětická, s kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. V pěší dostupnosti se nachází supermarkety, restaurace, kavárny, lékárna, zdravotnická zařízení i obchodní centrum Westfield Chodov. V docházkové vzdálenosti jsou zastávky MHD a stanice metra C - Chodov, které zajišťují rychlé spojení do centra města.

Součástí rezidenčního komplexu je recepce s ostrahou, moderně vybavené fitness centrum, sál pro jógu, studovna / coworkingový prostor a střešní terasa s panoramatickým výhledem na celou Prahu, která je k dispozici rezidentům.

Nájemné: 25 000 Kč

Poplatky: 5 000 Kč včetně elektřiny

Vratná kauce: 25 000 Kč

Byt je k dispozici ihned.

Pro více informací a domluvení prohlídky prosím kontaktujte realitního makléře. Těšíme se na vaše dotazy!



Vyřizuje

**Simple House**

**Tel.:** 608 236 006

**GSM:** 608236006

**E-mail:** [info@simplehouse.cz](mailto:info@simplehouse.cz)