

Pronájem atypického mezonetového bytu 2+kk 59m² - Liberec, ul. Slunečná

Slunečná, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec

14 500 Kč

za měsíc

+ 4.500,- Kč služby
komplet včetně energií a
netu (2 os.), + provize RK

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 60 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | před rekonstrukcí |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | dálnice; silnice; MHD | Elektřina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Telekomunikace: | Internet |
| Plyn: | Plynovod | Topení: | Ústřední - plynové |
| Odpad: | Kanalizace | Ostatní rozvody: | Kabelová televize |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 2+kk + půdní vestavba do patra v cihlovém domě v klidné lokalitě a přesto 5 minut pěšky do samého centra města Liberec. Byt je zařízen kuchyňskou linkou s nerez dřezem, varnou elektrickou deskou a pečící troubou. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem, toaletou a oknem pro dobré odvětrání vlhkosti.

O vytápění bytu a ohřev vody se stará nový plynový kotel Viessmann. Dispozice bytu: z před síně se vchází do kuchyně, která se postupně otevírá do obývacího pokoje. Dále se projde do ložnice s vestavnou skříní, vedle které je umístěna koupelna. Schody z obývacího pokoje vedou do horního patra, které se využívá jako další prostor - pokoj po celé ploše bytu, se zkosenými stěnami a nižší světlostí celého prostoru. K bytu patří také komora na patře. Bezproblémové parkování ve dvoře nebo v okolí domu. V domě probíhá právě rekonstrukce a je potřeba počítat s dočasným omezením. Tato nemovitost je výjimečná svojí polohou v klidné a vyhledávané části města s několikaminutovým dosahem na hlavní náměstí.

Tento byt je vhodný pro slušné bezúhonné pracující, nekuřáky, max 4 osoby. Vratná jistota (kauce) 29.000,- Kč. Byt je připraven pro nového nájemníka již nyní. Napište mi mail nebo zavolejte pro domluvení prohlídky.



Vyřizuje

Soňa Miřejovská

Tel.: 604 925 986

GSM: +420 724 250 736

E-mail: mirejovska@elitehomereality.cz