

Pronájem krásného vybaveného domu 4+kk s pracovním, vířivkou, zahradou, krbem, garáží a vinným sklepem

Hliník, Brno-Slatina, Brno

39 000 Kč

za měsíc

+ energie + provize 39 000 Kč + kauce 50 000 Kč

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	67 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	250 m ²
Popis vybavení:	.	Ostatní:	Garáž
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, plně vybavený rodinný dům z roku 2000 o dispozici 4+kk s pracovním, který nabízí komfortní bydlení v klidné lokalitě Brno-Slatina, na ulici Hliník. Dům je ideální pro ty, kteří hledají prostorné a pohodlné bydlení s nadstandardním zázemím, soukromým a velmi dobrou dostupností do centra Brna.

V přízemí domu se nachází vstupní předsíň s vestavěnou skříní a šatnou, prostorný obývací pokoj s krbem propojený s kuchyňským koutem a jídelní částí. Kuchyně je plně vybavená a připravená k okamžitému užívání. Ve spodním patře je dále koupelna se sprchovým koutem.

V patře domu se nachází neprůchozí pokoj, hlavní ložnice a světlá pracovna s příjemným výhledem do zahrady. Na ložnici navazuje další samostatná místnost, kterou lze využít například jako šatnu, druhou pracovnu nebo úložný pokoj. V patře je k dispozici také druhá koupelna s vanou.

Velkou předností domu je venkovní zázemí. Na zahradě najdete vířivku, gril i prostor pro posezení. K dispozici je také vinný sklep, který dodává domu jedinečnou atmosféru, a praktická komora vhodná pro uskladnění věcí.

Do domu je možný přístup také z druhé ulice, odkud lze vjet autem do garáže. Parkování je možné až pro tři auta, pohodlně pro dvě vozidla. Nechybí ani kamerový systém či venkovní elektrické žaluzie.

Lokalita Brno-Slatina nabízí klidné bydlení s kompletní občanskou vybaveností v dosahu. V okolí se nachází školy, školky, obchody, služby, restaurace i sportovní vyžití. Nedaleko je například Xarena Slatina Badminton Club na ulici Tuřanka, která nabízí badmintonové kurty a hernu na stolní tenis. Slatina má zároveň dobré napojení na MHD i rychlou dostupnost do centra Brna. Městskou část pravidelně obsluhují trolejbusové linky 31 a 33 a noční autobus N96.

Dům je vhodný pro zájemce, kteří hledají dlouhodobé, klidné a komfortní bydlení. Hledáme spolehlivé nájemníky na dlouhodobý pronájem.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Tereza Zavadilová

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 538 728 645

E-mail: bonusbrno@century21.cz