

Prodej penzionu v srdci Krkonoš - Strážné / KRNAP

24 500 000 Kč
za nemovitost

Strážné

Celková plocha:	650 m ²	Počet podlaží:	3
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Jiný	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji exkluzivní penzion situovaný přímo v srdci Krkonoš, na území Krkonošského národního parku, v žádané a vyhledávané obci Strážné. Lokalita je obklopena nádhernou přírodou, nespočtem turistických tras a celoročními aktivitami – objekt uspokojí jak návštěvníky v zimě, tak v létě. V blízkosti se nachází více lyžařských areálů, spádovým městem je aktivní turistické Vrchlabí.

Hlavní parametry a dispozice

11 moderních pokojů, každý skvěle vybavený s mezonetovým spaním, vlastní koupelnou, WC a umyvadlem

Velkorysý služební byt – nadstandardně a vkusně zařízený, ideální pro majitele či správce

Objekt po rozsáhlé rekonstrukci – bez nutnosti dalších investic

Parkoviště pro 15 aut přímo u domu, výborná dostupnost a sjízdnost i v zimě

Zavedený provoz, atraktivní lokalita v rámci KRNAPu s vysokou poptávkou po ubytování

Nemovitost díky své poloze a kvalitě může dosáhnout nadprůměrného výnosu.

Při průměrné roční obsazenosti 50 % potenciál

Cena 500 Kč/noc/osoba



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz