

Podnájem bytu 1+1 35 m², ul. Krasnoarmejců 2133/13, Ostrava - Zábřeh

Krasnoarmejců, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

9 800 Kč

za měsíc

+ zálohy za služby 1.800 Kč pro jednu osobu, bez záloh za energie

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	F - Velmi neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví 1+1 o velikosti 35 m² na ul.

Krasnoarmejců v Ostravě-Zábřehu. Byt se nachází v 4. podlaží z 4. podlažního cihlového domu bez výtahu.

Byt prošel rekonstrukcí v roce 2020 a má vyzděné jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře.

Koupelna s vanou a umyvadlem s možností připojení pračky, toaleta je odděleně.

Kuchyňská linka je opatřena plynovým sporákem a elektrickou troubou s možností připojení pračky nebo myčky.

Lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy.

Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti. Byt prošel rekonstrukcí na jaře tohoto roku.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 11.600 Kč + energie. Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 11.600 Kč
- vratnou kauci 25.000 Kč
- provizi za zprostředkování

ID 1593

Byt k dispozici ihned.

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



Vyřizuje

Jakub Vrána

Tel.: 555 333 794

GSM: 555 333 794

E-mail: jakub.vrana@sian.cz