

3+kk, Veronské nám. Horní Mecholupy.

Veronské nám., Praha 15, Praha

8 400 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 3+kk o celkové ploše 64,5 m² v osobním vlastnictví, který se nachází ve 4. patře udržovaného panelového domu se 7 nadzemními podlažími v oblíbené lokalitě Praha - Horní Mecholupy, přímo na Veronském náměstí.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení s dostatkem prostoru pro rodinu i pár, kteří hledají pohodlné bydlení s kompletní občanskou vybaveností v dosahu. Velkou výhodou je již zrekonstruované zděné jádro, které nahradilo původní umakartové. Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí možnost okamžitého užívání.

Díky východní orientaci působí byt příjemně světlým dojmem a poskytuje dostatek ranního světla. Nachází se v klidném domě s výtahem a dobře fungujícím okolím.

Horní Mecholupy patří mezi vyhledávané části Prahy díky kombinaci zeleně, dobré dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti. V okolí najdete školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní služby i možnosti sportovního a volnočasového vyžití. Milovníci přírody ocení blízkost Hostivařské přehrady a okolních parků, které nabízí prostor k odpočinku i aktivnímu trávení volného času.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Věra Krulichová**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420296240407**E-mail:** krulichovi.team@re-max.cz