

Pronájem kanceláře 52 m² na ulici Sukova v Brně

Sukova, 60200, Brno-střed, Brno

300 Kčza m²/měsíc+ DPH + služby a energie
4000Kč + DPH

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce	Plocha kanceláří:	52 m ²
Druh prostor:	Kanceláře	Ostatní:	Výtah
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme bez provize k pronájmu reprezentativní kancelář o velikosti 52m² v historickém domě na adrese Sukova v centru Brna. Prostor se nachází ve 3. nadzemním podlaží a je vhodný pro advokátní kancelář, architektky, IT společnost, konzultanty nebo menší tým.

Kancelář tvoří jedna velká, světlá místnost s vysokými stropy a velkými okny, která zajišťují dostatek denního světla. Součástí prostoru je menší balkón s výhledem do ulice a umyvadlo s přívodem vody, které může sloužit pro zázemí nebo malý kuchyňský kout. Prostor je klimatizovaný. Prostor není vhodný pro kosmetiku, kadeřnictví, masáže, pilates a podobné služby.

Budova má reprezentativní vstupní prostory a nachází se v samém srdci Brna, jen pár kroků od náměstí Svobody. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost MHD i autem a v okolí je kompletní občanská vybavenost - kavárny, restaurace, obchody i banky.



Vyřizuje

Zuzana Wilczek, DiS.**Tel.:** +420 604 192 605**GSM:** +420 604 195 278**E-mail:** wilczek@ofixiu.com