

Pronájem moderního bytu 2+kk po kompletní rekonstrukci, 55 m²

Kamenná, Aš

11 000 Kč

za měsíc

+22.000,-Kč vratná
kauce+10.000,-Kč provize
RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI:

Realitní kancelář REBELLION s.r.o. nabízí k dlouhodobému pronájmu krásný byt 2+kk o výměře cca 55 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží zděného domu. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování.

Dispozice a vybavení:

- byt 2+kk o ploše cca 55 m²,
- plastová okna,
- moderní koupelna s vanou a WC,
- vytápění zajišťuje plynový kotel s radiátory,
- nová vinylová podlaha v celém bytě,
- kuchyňská linka vybavená:

o sklokeramickou varnou deskou,

o horkovzdušnou troubou MORA,

o digestoří,

o myčkou nádobí zn. MORA

Další výhody:

- rezidenční parkování přímo u domu,
- možnost parkování také v přilehlé ulici,
- veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti,
- klidné bydlení ve zděném domě.

Náklady na bydlení:

- nájemné: 11.000 Kč/měsíc,
- elektřina a plyn dle skutečné spotřeby,
- voda: 600 Kč/osoba/měsíc,
- společné prostory: přibližně 150 Kč/měsíc.

Podmínky pronájmu:

- vratná kauce: 22.000 Kč,
- první nájemné při podpisu smlouvy,
- provize realitní kanceláře: 10.000 Kč.

Majitelé preferují pracující nájemce, kteří hledají dlouhodobé a bezproblémové bydlení.

Byt je volný k nastěhování a díky kompletní rekonstrukci nabízí příjemné a komfortní bydlení bez dalších investic.
Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB): třída G.
Pro více informací nebo sjednání prohlídky volejte na 602 961 353. Těšíme se na Vaši návštěvu.



Vyřizuje

Iveta Billová

Tel.: 602 961 353

GSM: +420602961353

E-mail: info@rebellion.cz