



**Stálý
nájem**

Pronájem - Byty

číslo zakázky: **03751**

Podnájem, Byt 1+kk, 36,3m², Praha 9 - Letňany, ul. Chlebovická

Chlebovická, 19900, Praha 18, Praha

15 490 Kč
za měsíc

+ poplatky 2.702 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	13	Počet podlaží v domě:	16
Celková podlahová plocha:	37 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu, nebo e-mailem. V reakci nám prosím uveďte alespoň základní informace (datum nastěhování, domácí mazlíček, zaměstnání, zda jste kuřák, kolik osob bude v bytě bydlet). Následně se vám ozveme a domluvíme se na další postupu a termínu prohlídky.

Představujeme vám k podnájemu pěkný byt o rozměrech 1+kk s rozlohou 36,3 m², nacházející se ve 13. patře v lokalitě Praha 9 - Letňany, na ulici Chlebovická. Součástí bytu je prostorný sklep.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou obsahující elektrickou varnou desku, lednici s mrazákem a mikrovlnnou troubou. V obytné části najdete sedací soupravu a komodu. Hezká koupelna je vybavena sprchovým koutem, pračkou a skříňkou na uložení věcí. V chodbě je prostorná skříň. Z bytu je pěkný výhled.

Byt se nachází v blízkosti Lesoparku Letňany. Autobusová zastávka Tupolevova je vzdálená pouze 2 minuty pěšky, odkud se snadno dostanete na metro C - Letňany. V docházkové vzdálenosti jsou mateřské a základní školy - ZŠ a MŠ gen. Fr. Fajta, MŠ Příborská. Nákupy lze provést v OC Letňany nebo v Penny Marketu.

Byt je k dispozici k nastěhování od 1.8.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás.



Vyřizuje

Veronika Čáslavová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz