

**Podnájem, Byty 3+kk, 78m², Praha 10 - Horní
Měcholupy, ul. Padovská**

Padovská, 10900, Praha 15, Praha

27 490 Kč

za měsíc

+ poplatky 6.413 Kč
měsíčně / 3 os (další osoba
platí pouze poměrnou část)
+ elektřina se přepisuje

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu, nebo e-mailem. V reakci nám prosím uveďte alespoň základní informace (datum nastěhování, domácí mazlíček, zaměstnání, zda jste kuřák, kolik osob bude v bytě bydlet). Následně se vám ozveme a domluvíme se na další postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu světlý byt 3+kk o rozloze 78,45 m² s dvěma balkony a garážovým stáním. Byt se nachází ve 3. patře cihlové novostavby v dostupné lokalitě Praha 10 - Horní Měcholupy. K dispozici je také sklep.

Kuchyně je vybavena prostornou kuchyňskou linkou s elektrickou varnou deskou a troubou, a je otevřená do obývacího pokoje, který je nezařízený. Z chodby se dostanete do dvou ložnic, z nichž jedna má vestavěnou šatní skříň. Koupelna je vybavena vanou a toaleta je samostatná. Byt má také dva balkony, přičemž jeden je přístupný z obývacího pokoje a druhý z ložnice.

V blízkosti bytu se nachází Hostivařský lesopark a přehrada. Autobusová zastávka Livorská, která je v pěší vzdálenosti, poskytuje spojení na metro C - Háje a metro A - Skalka. V okolí jsou ZŠ Nad Přehradou, MŠ Milánská a MŠ Slunečnice. Nákupy můžete uskutečnit v blízkých menších obchodech nebo v supermarketu Albert.

Byt je k dispozici od 1. 10. 2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás.



Vyřizuje

Veronika Čáslavová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz