

**Podnájem, Byt 3+1, 55m², Kladno - Kročehlavy,
ul. Na růžovém poli**

Na růžovém poli, 27201, Kročehlavy, Kladno

20 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 5.810 Kč
měsíčně / 3 os + elektřina
a plyn se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu světlý, prostorný byt o velikosti 3+1 a rozloze 55 m². Byt se nachází v 1. podlaží panelového domu ve skvěle dostupné lokalitě Kladno - Kročehlavy, ulice Na růžovém poli. K bytu náleží komora pro uložení vašich věcí.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči, jako jsou elektrická trouba, plynový sporák, lednice s mrazákem a digestoř. Obývací pokoj je nezařízený, takže si jej můžete zařídit dle vlastních představ. V dalším pokoji je vestavěná skříň, jinak je tenhle pokoj nezařízený a může sloužit jako dětský pokoj nebo kancelář. Ložnice je zařízená pohodlnou dvoulůžkovou postelí a dvěma nočními stoly. Koupelna disponuje prostorným sprchovým koutem, umyvadlem s úložnou skříňkou, závěsnou zrcadlovou skříňkou a pračkou. Toaleta je samostatně. V chodbě je botník a věšáková stěna.

V docházkové vzdálenosti je autobusová zastávka Kladno, Růžové pole, která zajišťuje spojení do Prahy na stanici metra A - Nádraží Veleslavín. Nákupní možnosti naleznete v nedalekých supermarketech Penny a Tesco. V okolí jsou mateřské a základní školy - MŠ Kladno Ukrajinská, MŠ Zelená školka a ZŠ Kladno. Sportování a procházek si můžete užívat v lese Bažantnice, který je hned naproti domu.

Byt je volný k nastěhování od 1.10.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás.



Vyřizuje

Markéta Klojdová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz