

## Pronájem bytu 1+kk Brno - Královo Pole, ul. Herčíkova

Herčíkova, Brno-Královo Pole, Brno

**14 000 Kč**

za měsíc

+ energie (v textu).  
Provize 1 nájem.

|                                  |                   |                               |              |
|----------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano               | <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk         |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 | <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 12           |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 31 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | panelová     |
| <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       | <b>Vlastnictví:</b>           | osobní       |
| <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  | <b>Doprava:</b>               | silnice; MHD |
| <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   | <b>Telekomunikace:</b>        | Internet     |
| <b>Ostatní rozvody:</b>          | Kabelová televize | <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 1+kk v blízkosti technologického parku Brno - Královo Pole, ul. Herčíkova.

Velmi dobrá dostupnost - zastávka MHD u domu.

Udržovaný byt s pěkným výhledem, v blízkosti zeleně u Palackého vrchu.

Byt ve 4p/12, po částečné rekonstrukci v revitalizovaném domě se dvěma výtahy.

Celková plocha 31m<sup>2</sup>. Koupelna se sprchovým koutem a WC 3,2m<sup>2</sup>, kuchyně se sklokeramickou varnou deskou, k dispozici lednice s mrazícím boxem, pokoj 16,6m<sup>2</sup>, v okně žaluzie. Byt disponuje prostornou komorou - šatnou. K bytu náleží sklep.

Pro 1-2 osoby, nekuřáky.

Zálohy na energie a služby 1384 Kč + elektrina - pro 1 osobu 600, pro 2 osoby 800 Kč/měs.

Vratná kauce 1 nájem.

Volný od 1.9.

Prohlídka možná na tel. 605 931 999 nebo na e-mailu [info@bravoreality.cz](mailto:info@bravoreality.cz)



Vyřizuje

**David Holub**

**Tel.:** 605 931 999

**GSM:** +420 605 931 999

**E-mail:** [info@realityholub.cz](mailto:info@realityholub.cz)