

**Prodej, domy/rodinný, 120 m², Výhon 413, 69167
Šakvice, Břeclav [ID 87909]****3 200 000 Kč**
za nemovitost

Výhon, Šakvice

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	120 m ²
Plocha parcely:	352 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům 4+1 v Šakvicích | 400 m² pozemek | Výjimečná investiční příležitost

Hledáte nemovitost s velkým potenciálem v jedné z nejvyhledávanějších lokalit jižní Moravy? Pak právě tato nabídka může být přesně pro vás.

Nabízíme rodinný dům o dispozici 4+1 na pozemku o výměře 400 m² v obci Šakvice. Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci, což novému majiteli nabízí jedinečnou možnost vytvořit moderní rodinné bydlení přesně podle vlastních představ nebo využít její vysoký investiční potenciál.

Kupní cena činí 3 200 000 Kč včetně provize. Cena v podstatě odpovídá hodnotě samotného pozemku.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost. Obec má vlastní vlakové nádraží s pravidelnými spoji do Brna, Břeclavi i Hustopečí, což zajišťuje komfortní každodenní dojíždění za prací i studiem.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejlepší nabídce.

V případě zájmu kontaktujte našeho makléře, který Vám poskytne veškeré informace, umožní prohlídku a rád Vám pomůže s financováním této nemovitosti.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz