



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 6009944

Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1 55 m² u metra Strašnická

24 000 Kč
za měsíc

Starostrašnická, Praha 10, Praha

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.6
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt BEZ ZAŘÍZENÍ o velikosti 55 m² s dispozicí 2+1 v bezprostředním sousedství metra Strašnická. Byt v 1. patře cihlového domu sestává z kuchyně (13 m²), pokoje (19 m²), propojeného s menší ložnicí (8 m²), dále koupelny s vanou, samostatného WC a sklepní kóje.

Byt po rekonstrukci je vybaven kuchyňskou linkou s plynovým sporákem a elektrickou troubou, myčkou, digestoří a lednicí s mrazákem, úložné možnosti nabízí vestavěná skříň v předsíni, jinak je byt pronajímán jako nezařízený (vybavení na snímcích je vlastnictvím současného nájemníka a bude odstěhováno). Okna bytu jsou osazena plastová, vytápění ústřední, na podlaze obývací části jsou položeny restaurované dřevěné parkety.

Poloha domu nabízí ničím nerušené bydlení s výhledem do vnitrobloku a výbornou dopravní dostupnost pár metrů od stanice metra, tramvajové i autobusové dopravy; okolí poskytuje široké stravovací i nákupní možnosti, rekreaci pak např. blízký park Gutovka. Měsíční nájemné 24.000,-, zálohy na služby 4.000,-, kauce 28.000,-, převod elektřiny a plynu na nájemníka. Byt bude uvolněn s nastěhováním k 1.9., případně dle dohody.



Vyřizuje

Ing. Milan Svoboda

Tel.: 723 835 390

GSM: 777400507

E-mail: milansvoboda@relitas.cz