

Prodej pozemku, 900 m², Blažkov u Kaplice

Omlenice

5 250 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha: 900 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi lukrativní pozemek v malé jihočeské vesničce Blažkov, spadající pod obec Omlenice nedaleko města Kaplice.

Jedná se o velmi pěknou rovinatou parcelu, která je na základě územního plánu obce Omlenice určena k výstavbě rodinného domu s jedním nadzemním podlažím + podkroví.

Na parcele je vybudovaná přípojka elektrické energie a přípojka na obecní vodovod, kanalizaci je potřeba řešit vlastní čističkou odpadních vod, příjezdová cesta vede k pozemku.

Pozemek se nachází na krásném, slunném místě na okraji přírodního parku Poluška, v blízkosti lesů ale i nedaleko měst. Kaplice je vzdálena 4 km, zde se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně dobrého dopravního spojení do okolních měst, při čemž nově budovaná dálnice výrazně zrychlí dostupnost do Českých Budějovic a do Dolního Dvořiště na hraniční přechod do Rakouska.

Vzhledem k umístění parcely doporučuji zájemcům, kteří vyhledávají bydlení v klidné lokalitě v bezprostřední blízkosti přírody, ale i blízké dostupnosti okolních měst.

Pro více informací či domluvení prohlídky mne prosím kontaktujte. S financováním Vám ráda pomohu s naším odborným hypotečním makléřem.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jana Slavíková**Tel.:** 725 910 910**GSM:** +420605252401**E-mail:** jana.slavikova@re-max.cz