

Prodej bytu 3+1, 74.5 m², ul. 1. máje Frýdek-Místek

4 490 000 Kč
za nemovitost

1. máje, Frýdek-Místek

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prostorný byt 3+1 o celkové výměře 74,49 m² v žádané lokalitě Riviéra v Místku, na ulici 1. máje ve Frýdku-Místku.

Byt se nachází v 6. patře, tedy v 7. nadzemním podlaží, a je určený především pro ty, kteří hledají dobrou dispozici, zavedenou lokalitu a možnost vytvořit si bydlení přesně podle sebe.

Dispozici tvoří obývací pokoj, dva samostatné pokoje, kuchyň, předsíň, koupelna a samostatné WC. Byt prošel většinou úpravou rozvodů elektřiny do mědi, pouze malá část vedení zůstala v hliníku. Je v udržovaném původním stavu a je okamžitě obývatelný.

Měsíční předpis příspěvků a záloh činí dle podkladů 3 909 Kč, z toho fond oprav 1 596 Kč. K bytu náleží sklepní jednotka.

Lokalita Riviéra patří mezi praktické a dobře fungující části Místku. Nabízí klidné sídlištní bydlení s kompletní občanskou vybaveností, školou, MHD, obchody, službami i zelení v docházkové vzdálenosti. V okolí domu je možné parkování a dostatek prostoru pro běžný rodinný život.

V blízkém okolí najdete vše potřebné pro každodenní fungování a současně máte rychlý přístup k rekreaci, sportu a volnému času — od městských sportovišť až po oblíbenou Olešnou s cyklostezkou, aquaparkem a výhledy na Beskydy.

Poctivý byt 3+1 k rekonstrukci ve vyhledávané části Místku je vhodný pro kupujícího, který chce prostornou dispozici, dobrou lokalitu a možnost udělat si bydlení podle sebe.



Vyřizuje

Ing. Kamil Kabát

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz