

Moderní bydlení bez kompromisů: Kompletně zrekonstruovaný byt 3+1 s lodžií na ul. Jugoslávská

Jugoslávská, Ostrava-Jih, Ostrava

16 000 Kč

za měsíc

3000, služby, elektřinu a plyn si nájemce převádí na sebe

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Druh bytu:	V panelovém domě
Lodžie:	4 m ²	Sklep:	3 m ²
Popis vybavení:	.	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte domov, kde se snoubí styl, praktičnost a skvělá lokalita? Nabízíme k pronájmu slunný a prostorný byt 3+1 s lodžií, který právě prošel kompletní a velmi vkusnou rekonstrukcí. Vše voní novotou a čeká na svého prvního nájemníka!

Byt se nachází ve 2. podlaží a jeho interiér byl navržen s důrazem na detail, moderní design a maximální pohodlí. Hlavní benefity bytu:

- Všechno je úplně nové: Od podlah přes moderní koupelnu až po designové osvětlení.
- Kuchyň snů: Kompletně nová kuchyňská linka vybavená moderními spotřebiči, které vám usnadní každodenní život.
- Příjemná lodžie: Ideální místo pro ranní kávu nebo večerní relax.
- Skvělá dispozice: Dispozice 3+1 nabízí dostatek prostoru pro rodinu, pár pracujících z domova nebo jako komfortní zázemí s ložnicí a pracovnou.

Lokalita:

Ulice Jugoslávská patří mezi vyhledávané adresy. V pěší dostupnosti najdete kompletní občanskou vybavenost (obchody, školy, restaurace, MHD) a zároveň dostatek zeleně pro procházky.

Finanční podmínky:

- Měsíční nájemné: 16 000 Kč
- Služby (zálohy): 3 000 Kč
- Elektřina a plyn: Přepis přímo na nájemce (platíte jen to, co sami spotřebujete).
- Vratná kauce: 35 000 Kč
- Provize RK: 16 000 Kč

Byt je volný k nastěhování ihned. Nenechte si ujít šanci bydlet v novém!

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těším se na vás!



Vyřizuje

Miroslava Kameníková

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 724 825 518

E-mail: miroslava.kamenikova@century21.cz