

Pronájem bytu 2+kk, 49 m²

Milánská, Praha 15, Praha

20 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu příjemný byt o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 49 m², situovaný v 5. patře udržovaného panelového domu v klidné části Prahy 10 – Horní Měcholupy.

Dispozici bytu tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, vstupní chodba a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Byt prošel rekonstrukcí a je ve velmi dobrém technickém stavu. Součástí vybavení jsou venkovní předokenní žaluzie, které přispívají k příjemnému klimatu během letních měsíců. K bytu náleží sklepní kóje.

Lokalita patří mezi největší přednosti této nabídky. Jen několik minut chůze od domu se nachází Hostivařský lesopark a vodní nádrž Hostivař, jedno z nejvyhledávanějších rekreačních míst v Praze. Okolí nabízí ideální podmínky pro procházky, běh, cyklistiku, in-line bruslení i letní koupání. V docházkové vzdálenosti je také kompletní občanská vybavenost – supermarkety, restaurace, kavárny, školy, školky i sportoviště.

Výbornou dopravní dostupnost zajišťují autobusové linky s návazností na stanice metra Háje a Skalka i vlaková stanice Praha – Horní Měcholupy.

Horní Měcholupy patří mezi lokality, které si získávají oblibu právě díky spojení městského komfortu s blízkostí přírody. Pokud hledáte bydlení, odkud můžete po práci vyrazit na procházku do lesa, projet se na kole kolem Hostivařské přehrady nebo si jen užít klidné okolí plné zeleně, je tento byt ideální volbou.



Vyřizuje

Milan Hrdlička**Tel.:** 731 210 311**GSM:** +420 731 590 860**E-mail:** info@okrealestate.cz