

Prodej domu 110 m², pozemek 1.974 m²

47002, Holany

8 500 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	1974 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 5+kk s velkou zahradou – Holany u České Lípy

Hledáte klidné bydlení pro rodinu v nádherné přírodě s výbornou dostupností do města? Nabízíme k prodeji moderní dvoupatrový rodinný dům o dispozici 5+kk v žádané obci Holany.

- Užitná plocha: 110 m²
- Zastavěná plocha: 110 m²
- Celková plocha pozemku: 1 978 m²
- Cena: 8 500 000 Kč

Dispozice a vybavení domu

Dům je skvěle řešený a nabízí dostatek prostoru i soukromí pro celou rodinu:

- Přízemí: Nová prostorná kuchyně propojená s prosvětleným obývacím pokojem, ze kterého projdete přímo na zastřešenou terasu. Dále zde najdete WC a technickou místnost s praktickým vstupem do garáže.
- 1. patro: 3 samostatné pokoje, ložnice, prostorná rodinná koupelna a vstup na půdu (ideální jako úložný prostor).

Vytápění a sítě: Dům je napojen na obecní vodovod, kanalizaci a elektřinu. O teplo se stará elektrokotel v kombinaci s podlahovým vytápěním v přízemí. Atmosféru i úsporu nákladů zajistí krbová kamna s výměníkem. Energetická náročnost: třída D.

Zahrada – váš soukromý ráj

Pozemek o velikosti bezmála 2 000 m² je pečlivě udržovaný. Najdete zde okrasné keře, květiny, ovocné stromy a připravené záhony pro vlastní bio zeleninu. Na pozemku se nachází také velký dřevník.

Lokalita a občanská vybavenost

Obec Holany leží v malebné oblasti plné rybníků přímo na okraji CHKO Kokořínsko – ráj pro turistiku a cyklistiku.

- Přímo v obci: Škola, školka, obchod, restaurace.
- Dostupnost: Skvělé spojení MHD. Okresní město Česká Lípa je vzdálené jen 10 km, město Dubá 12 km.

Máte zájem o prohlídku nebo více informací? Neváhejte mě kontaktovat! PROSÍM JEN VÁŽNÍ ZÁJEMCI!

[Jana Češková] Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz