



Prodej - Byty

číslo zakázky: H80/26

Cihlový byt 2+1 Stříbro, Západní Předměstí

Západní Předměstí, 34901, Stříbro

3 390 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné bydlení v klidné části města Stříbra bez dalších velkých investic? Nabízíme Vám ke koupi zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a obytné ploše 54,50 m², který se nachází ve 2. patře cihlového bytového domu v ulici Západní Předměstí. Byt v osobním vlastnictví prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2009 včetně rozvodů elektřiny, vody, odpadu a topení. Poslední rekonstrukce proběhly před 4-5 lety, kdy byl osazen nový plynový kotel, byla položena nová lina, byla vyměněna pracovní deska v kuch. lince a byly osazeny nové kuchyňské skřínky vedle linky. Dispozice bytu tvoří vstupní chodba, koupelna s rohovou vanou, umyvadlem a WC, komora, kuchyně s linkou vybavenou dřezem, plynovou varnou deskou, myčkou a lednicí s mrazákem, dále obývací pokoj a ložnice se šatní skříní. Podlahy jsou betonové, z části pokryté parketami, linem či keramickou dlažbou. Vytápění bytu zajišťuje vlastní plynový kotel umístěný v koupelně. K bytu náleží 3 sklepní místnosti o celkové výměře 16,47 m². Krásný, zrekonstruovaný byt bez nutnosti dalších investic. Centrum města, kde najdeme veškerou občanskou vybavenost, je vzdáleno jen cca 15 minut lehkou chůzí. V těsné blízkosti bytu se nachází obchod a zastávka MHD. Dům má nově zrekonstruovanou střechu. Doporučuji prohlídku.



Vyřizuje

Vlastimil Harvilla ml.

Tel.: +420 377 445 369

GSM: +420 606 628 181

E-mail: reality@harvilla.cz