



Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00010

## Litoměřice pronájem bytu 2kk, 57 m<sup>2</sup>, lodžie, 2 sklepy

**Rezervace**

Alfonse Muchy, 41201, Litoměřice

|                              |                  |                                  |                   |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 9                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 57 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní           | <b>Lodžie:</b>                   | 6 m <sup>2</sup>  |
| <b>Sklep:</b>                | 3 m <sup>2</sup> | <b>Energetická náročnost:</b>    | B - Velmi úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Litoměřice - pronájem pěkně řešeného dvoupokojového bytu ve zvýšeném přízemí panelového domu. Bytová jednotka disponuje vstupní chodbou, ze které je přístup do samostatného pokoje, koupelny a do obývacího pokoje spojeného s kuchyní. Velkou výhodou je boční okno u kuchyňské linky, které celý prostor prosvětluje a umožňuje efektivní větrání. Velká lodžie má posuvné zasklení. K bytu náleží dvě sklepní kóje. Nájemné 14.000,- Kč/měsíc + zálohy na vodu a teplo, elektřina a plyn budou přepsány na nájemce. Poplatek RK 16.940,- Kč. Kauce 28.000,- Kč.

V případě zájmu o prohlídku či více informací mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Michaela Černíková**

**Tel.:** +420 724 505 659

**GSM:** +420 724 505 659

**E-mail:** [info@michaelacernikova.cz](mailto:info@michaelacernikova.cz)