

Pronájem, Byty 2+kk, 57 m² - České Budějovice 2

Lipová, 37005, České Budějovice

15 000 Kč

za měsíc

+ 3.000,- Kč záloha na služby a provozní náklady,
+ 1.000,- Kč parkovací stání, + provize, + kauce,

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2018	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V rezidenčním komplexu Rezidence u Kapličky se nachází krásně prosvětlený a prakticky řešený byt o dispozici 2+kk s terasou a klimatizační jednotkou, který nabízí komfortní bydlení v těsné blízkosti centra dění.

Byt je velmi dobře dispozičně řešený a nabízí velkorysou vstupní halu s vestavěnou skříní, světlou hlavní obytnou místností propojenou s kuchyňskou linkou, stylovou koupelnu s vanou a dobře prostorově řešenou ložnici s další vestavěnou skříní. Z hlavní obytné místnosti je přímý vstup na klidnou terasu, která poskytuje příjemný prostor pro odpočinek.

Mezi hlavní přednosti patří umístění v oblíbeném rezidenčním komplexu Rezidence u Kapličky, klimatizační jednotka v hlavní obytné místnosti, dobře řešená dispozice, vestavěné skříně, terasa, sklepní kóje a veškerá potřebná občanská vybavenost v okolí.

Výhodou je také možnost využití parkovacího stání v kryté garáži za příplatek 1.000 Kč měsíčně. Byt je vhodný pro jednotlivce či pár, kteří hledají pohodlné bydlení v moderním prostředí s výbornou dostupností.



Vyřizuje

Bc. Martin Benda**Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 703 145 895**E-mail:** benda@jochmann.cz