

K prodeji, vybavený mezonetový byt 3+kk, ul. Prachatická č.p. 64, Lhenice

Prachatická, 38402, Lhenice

2 690 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize RK a právního servisu. Více informací Vám poskytne makléř Tomáš Pelda

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej mezonetové bytové jednotky 3+kk v rodinném domě v městysu Lhenice, ul. Prachatická č.p. 64. Byt o podlahové ploše 52 m² je připraven k okamžitému nastěhování. Podrobné rozkreslení dispozice naleznete na orientačním plánu mezi fotografiemi. Součástí prodeje je podíl na společných částech budovy, na uzavřeném dvoře a sklepních prostorech.

Elektřina, voda a plyn je vedena na společenství vlastníků bytových jednotek a každá bytová jednotka má vlastní podružné měření. Ohřev teplé vody je samostatnými elektrickými bojler, každá byt. jednotka má vlastní. Vytápění domu je centrálním plynovým kotlem a náklady na otop se rozpočítávají dle podlahové plochy byt. jednotek.

V domě se nachází 3 samostatné bytové jednotky s vlastními vchody.

Dojezdová vzdálenost do města České Budějovice je 20-25 min autem. V městysu je veškerá občanská vybavenost.

Zajistíme Vám financování a veškerý právní servis.

Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochrannou známkou naše společnost. Ev. číslo: 656900.



Vyřizuje

Tomáš Pelda**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 739 341 014**E-mail:** pelda@dumrealit.cz