

## Pronájem bytu 3+1 Rychnov nad Kněžnou, centrum

Zborovská, 51601, Rychnov nad Kněžnou

**16 500 Kč**

za měsíc

Zálohy 6.750,- Kč včetně internetu a elektřiny,  
kauce 46.500,- Kč, provize 16.500,- Kč.

|                              |                                                                                          |                                  |                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1                                                                                      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                                                                                        | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 79 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                        |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                                                                                  | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                                                                                   | <b>Popis vybavení:</b>           | Kuchyňská linka, elektrický sporák se sklokeramickou deskou, digestoř, mikrovlnná trouba, varná konvice, jídelní stůl se židlemi, psací stoly, postel, vestavěné skříně, sedací souprava, obývací stěna, |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce                                                                             | <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice; MHD; autobus                                                                                                                                                                              |
| <b>Občanská vybavenost:</b>  | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V                                                                                                                                                                                          |
| <b>Voda:</b>                 | Vodovod                                                                                  | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové                                                                       | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná                                                                                                                                                                                              |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu kompletně vybavený byt 3+1 v centru města Rychnov nad Kněžnou, ulice Zborovská. Bytová jednotka o celkové ploše 81 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. nadzemním podlaží kompletně revitalizovaného domu s výtahem. Dispozice: prostorná centrální chodba, kuchyně s jídelnou, ložnice, obývací pokoj, dětský pokoj, toaleta, koupelna s vanou a komora. Cena je uvedena bez záloh na energie. V případě dlouhodobého pronájmu možnost přenechat parkovací stání přímo u domu. Byt je připraven k nastěhování od 10.07.2026 a pro více informací či prohlídku kontaktujte naši bezplatnou linku.



Vyřizuje

**Bc. Petra Trnková, DiS.****Tel.:** 739276209**GSM:** 739276209**E-mail:** [office@pinkreality.cz](mailto:office@pinkreality.cz)