

Moderní byt 2+kk s balkonem v rezidenční čtvrti

U Okrouhlíku, 15000, Praha 5, Praha

35 000 Kč

za měsíc

+ poplatky: viz text

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní kompletně zařízený byt 2+kk s balkonem, který se nachází v žádané rezidenční čtvrti Praha 5 - Hřebenky.

Dispozici bytu tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem včetně americké lednice. Z obývacího pokoje je přístup na jižně orientovaný balkon zařízený ratanovým nábytkem a grilem. Ložnice nabízí velkou šatní skříň, toaletní stolek a také soukromý vstup do koupelny se sprchovým koutem. Samostatná toaleta je vybavena pračkou a sušičkou.

Byt vyniká kvalitními dřevěnými podlahami v kombinaci s moderní dlažbou, francouzskými okny, která přivádějí dostatek denního světla, a na všech oknech jsou instalovány vnitřní žaluzie. Samozřejmostí je klimatizace, dostatek úložných prostor a celkově pečlivě zpracovaný interiér doplněný o designové detaily, jako jsou luxusní tapety, vintage zrcadlo, skleněný lustr či stylové osvětlení.

K bytu lze pronajmout garážové stání za 2 500 Kč měsíčně. Poplatky činí 6 000 Kč + elektřina.



Vyřizuje

Mgr. Mikuláš Hrubý**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 604 726 746**E-mail:** mikulas.hruby@engelvoelkers.com