

Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1 o velikosti 59 m² v Rokycanech**12 000 Kč**

za měsíc

Josefa Knihy, Rokycany

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme kompletně zrekonstruovaný byt v Rokycanech o dispozici 2+1 situovaný ve 4. nadzemním podlaží (3. patro).

Kuchyň je vybavena novou kuchyňskou linkou s vestavnou myčkou, kombinovaným plynovým sporákem s elektrickou troubou a dále potravinovou skříní.

Pokoje jsou vzájemně průchozí a všechny jsou orientovány na jižní stranu, čímž je po celý rok zajištěn dostatek světla a v zimním období díky tomu ušetříte část nákladů na vytápění.

Ve velmi vkusně zrekonstruované koupelně naleznete sprchový kout, toaletu a místo na pračku, která je součástí pronájmu.

K bytu náleží sklepní kóje a možnost využití společné kolárny v suterénu domu.

Bytový dům se nachází v bezprostřední blízkosti centra města, kde veškerou občanskou vybavenost máte doslova na dosah ruky.

Velkou výhodou je výborná dostupnost na D5, kde jste za 5 minut a centrum Plzně hravě zvládnete za 20 minut jízdy autem.

Cena měsíčního nájemného činí 12.000,- Kč + 5.000,- Kč záloha na služby včetně elektřiny a plynu. V případě pronájmu jedné osobě bude výše zálohy na služby snížena. Vratná jistota (kauce) 24.000,-Kč + provize RK 14.520,- Kč vč. DPH.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Pro více informací a domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

Pronájemající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Luděk Sýkora**Tel.:** +420 377 422 427**GSM:** +420792770442**E-mail:** ludek.sykora@re-max.cz