



Pronájem - Byty

číslo zakázky: ZL04777

Pronájem bytu 1+kk 27 m², Zlín

Rezervace

Podlesí II, 76005, Zlín

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Doprava:	silnice; MHD	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy:	269.2 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Bezbariérový byt:	ano	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Lodžie:	2 m ²
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení v klidné lokalitě s krásným výhledem? Pak právě pro vás máme k pronájmu útulný byt o dispozici 1+kk s podlahovou plochou 27,3 m², který se nachází ve 2. patře moderního bytového domu ve vyhledávané části Zlín - Podlesí.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár. Dispozice nabízí obytný prostor s kuchyňským koutem, koupelnu se sprchovým koutem a WC a praktickou předsíň s dostatkem úložného prostoru.

Velkou předností bytu je krytá lodžie orientovaná na východ, která nabízí krásný výhled do zeleně i na panorama Zlína. Lodžie je vybavena osvětlením i elektrickou zásuvkou, a poskytuje tak ideální místo pro ranní kávu, relaxaci nebo příjemné večerní posezení.

Lokalita Podlesí patří dlouhodobě mezi nejoblíbenější části Zlína. V bezprostřední blízkosti naleznete zastávky MHD, obchody, školu, školku i dostatek zeleně pro volnočasové aktivity. Centrum města je navíc pohodlně a rychle dostupné.

Podmínky pronájmu:

- nájemné: 11.000 Kč/měsíc,
- zálohy na energie a služby pro 1 osobu činí přibližně 2.500 Kč/měsíc,
- vratná jistota ve výši 15.000 Kč
- rezervační poplatek ve výši 13.500 Kč + DPH,
- byt je k dispozici ihned

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vám poskytnu více informací a domluví s vámi osobní prohlídku bytu.



Vyřizuje
Petra Lukášová
Tel.: +420 577 200 100

GSM: +420 603 246 680
E-mail: agentura@zvonek.cz