



Pronájem bytu 1+kk 27 m², Zlín

Podlesí II, 76005, Zlín

11 000 Kč

za měsíc

bez záloh na služby
a energie, včetně právního
servisu

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	27 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	2 m ²	Doprava:	silnice; MHD
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení v klidné lokalitě s krásným výhledem? Pak právě pro vás máme k pronájmu útulný byt o dispozici 1+kk s podlahovou plochou 27,3 m², který se nachází ve 2. patře moderního bytového domu ve vyhledávané části Zlín - Podlesí.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár. Dispozice nabízí obytný prostor s kuchyňským koutem, koupelnu se sprchovým koutem a WC a praktickou předsíň s dostatkem úložného prostoru.

Velkou předností bytu je krytá lodžie orientovaná na východ, která nabízí krásný výhled do zeleně i na panorama Zlína. Lodžie je vybavena osvětlením i elektrickou zásuvkou, a poskytuje tak ideální místo pro ranní kávu, relaxaci nebo příjemné večerní posezení.

Lokalita Podlesí patří dlouhodobě mezi nejoblíbenější části Zlína. V bezprostřední blízkosti naleznete zastávky MHD, obchody, školu, školku i dostatek zeleně pro volnočasové aktivity. Centrum města je navíc pohodlně a rychle dostupné.

Podmínky pronájmu:

- nájemné: 11.000 Kč/měsíc,
- zálohy na energie a služby pro 1 osobu činí přibližně 2.500 Kč/měsíc,
- vratná jistota ve výši 15.000 Kč
- rezervační poplatek ve výši 13.500 Kč + DPH,
- byt je k dispozici od 1. 9.,
- pronájem je určen nájemníkům bez domácích mazlíčků.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vám poskytnu více informací a domluví s vámi osobní prohlídku bytu.



Vyřizuje

Petra Lukášová**Tel.:** +420 577 200 100**GSM:** +420 603 246 680

E-mail: agentura@zvonek.cz