

**Prodej - Hotely, penziony a
restaurace**

číslo zakázky: **00904**

Prodej apartmánu 27 m² - Dolní Morava

56169, Dolní Morava

1 950 000 Kč

za nemovitost

vč. provize a právního
servisu

Zastavěná plocha:	27 m ²	Užitná plocha:	27 m ²
Plocha parcely:	27 m ²	Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah; Parkoviště
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme apartmán ve třetím patře budovy Stubai v oblíbeném resortu Czarna Góra na úpatí masivu Kralický Sněžník.

Apartmán sestává z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, předsíně, koupelny a balkonu. Nábytek a vybavení jsou součástí ceny.

Kompaktní dispozice 1kk je vhodná jak pro vlastní rekreaci, tak pro krátkodobé pronájmy.

Parametry nemovitosti:

- Výměra: 26,87 m²
- Dispozice: 1kk
- Patro: 3. ze 4
- Rok výstavby: 2016
- Parkování: vlastní parkovací stání
- Společné prostory zahrnují: společenskou místnost, wellness a lyžárnu

Lokalita:

Resort Czarna Góra nabízí celoroční využití — sjezdové tratě, turistické a cyklistické stezky v blízkém okolí. V areálu jsou k dispozici restaurace, půjčovny sportovního vybavení a SPA zóna. Česko-polská státní hranice leží přibližně 8 km od resortu.

V případě zájmu o pronájem lze zajistit správcovskou firmu — úklid, údržba, check-in/out hostů.

Kontaktujte nás pro podrobné podklady a informace o procesu koupě. V lokalitě máme k dispozici i další apartmány v různých dispozicích.



Vyřizuje

Ing. Tomáš Benák

Tel.: 723 657 668

GSM: +420 603 790 574

E-mail: benak@otrosinainvest.cz