

Pronájem bytu 1+kk, 34 m², Brno - Kamechy

Chudčická, 64100, Brno-Bystrc, Brno

10 900 Kč

za měsíc

+ energie a služby
3.500,-Kč, + kauce
20.000,-Kč, + provize RK
15.000,-Kč

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	34 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkný, vybavený byt o dispozici 1+kk na ulici Chudčická, Brno - Kamechy.

Podlahová plocha bytu činí 34 m².

Vybavení: Kuchyňská linka, elektrická horkovzdušná trouba, indukční varná deska, digestoř, kombinovaná lednice s mrazákem, obývací stěna, dvoulůžková postel a další nábytek, v koupelně sprchový kout a koupelnová skříňka se zrcadlem + skříňka pod umyvadlem, v chodbě botník, žaluzie vnitřní + venkovní. Podlahy plovoucí + dlažba.

Dům je s výtahem a bezbariérový, parkování před domem.

Lokalita je klidná s dostupností do centra města MHD: autobus č.52, tramvaj č.1. V blízkosti se nachází supermarket Albert, pizzerie, kavárna, lékárna, škola, školka, nové multifunkční sportoviště pro děti i dospělé, dále cyklostezky a pěší stezky do okolní přírody.

V bytě a celém domě je zákaz kouření, majitel preferuje nájemce bez domácích zvířat.

V případě pronájmu dvou osob se zálohy na energie a služby zvýší o 500,-Kč.

Byt je k dispozici od 1.října 2026 (dle situace možnost dřívějšího nastěhování).

Podrobnější informace velice ráda zodpovím a prohlídky bytu po domluvě kdykoliv zajistím.



Vyřizuje

Radka Žižková**Tel.:** 775 312 424**GSM:** +420 775 312 424**E-mail:** realityzizkova@gmail.com