

## Pronájem bytu 3+kk s lodžií, Lečkova Praha

Lečkova, 14900, Praha 11, Praha

**20 000 Kč**

za měsíc

+ spotřeba teplo, voda,  
elektrina

|                              |                    |                                  |                               |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 8                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 64 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová           | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                         |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Lodžie:</b>                   | 3 m <sup>2</sup>              |
| <b>Elektrina:</b>            | Elektro - 230 V    | <b>Voda:</b>                     | Vodovod                       |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu zařízený byt o dispozici 3+kk s lodžií a komorou, který se nachází v 7. patře renovovaného panelového domu v docházkové vzdálenosti od stanice metra C Opatov.

Byt je ve starším, ale udržovaném stavu a pronajímá se kompletně vybavený nábytkem. Interiér tvoří obývací pokoj se starší kuchyňskou linkou, dvě ložnice, komora přímo v bytě a koupelna se starším zděným jádrem a vanou. V celém bytě jsou osazena plastová okna. Samotný dům prošel celkovou renovací a je vybaven dvěma výťahy - jedním osobním a jedním nákladním. Lokalita nabízí rychlé dopravní spojení a kompletní občanskou vybavenost v okolí.

Měsíční nájemné činí 20 000 Kč. Zálohy na energie a služby budou nastaveny individuálně podle počtu osob v bytě. V případě zájmu o prohlídku mě kontaktujte.



Vyřizuje

**obchodní oddělení • reality****Tel.:** 724 344 577**GSM:** +420 734 619 131**E-mail:** [reality@honzaptacek.cz](mailto:reality@honzaptacek.cz)