

Pronájem bytu 2+1 50 m², Praha - Nusle

Na Pankráci, 14000, Praha 4, Praha

22 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 750 Kč
za osobu + elektřina 2000
Kč, vratná kauce 44000 Kč,
provize 22000 Kč + DP

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	1937	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme k pronájmu světlý byt o podlahové ploše 50 m², který se nachází ve 2. patře dobře udržovaného domu bez výtahu na adrese Na Pankráci 809/22.

Byt je orientovaný na severovýchod. Okna jsou vybavena dvojskly. V pokojích jsou dřevěné podlahy.

Součástí bytu je kuchyňská linka vybavená spotřebiči, mezi které patří myčka nádobí, lednice, indukční varná deska a elektrická trouba. Vytápění bytu je elektrické a ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.

V koupelně je vana a pračka. Toaleta je umístěna samostatně. V bytě se dále nachází menší komůrka.

U hlavních dveří v předsíni se ještě nachází vestavěná skříň.

Velkou výhodou je výborná občanská vybavenost v bezprostředním okolí. V pěší vzdálenosti se nachází supermarket Penny, drogerie dm, lékárna a další obchody a služby.

V docházkové vzdálenosti se nachází tramvajová i autobusová zastávka a stanice metra Vyšehrad. V blízkém okolí je rovněž široká nabídka volnočasových aktivit.

□□ Měsíční nájem - 22000 Kč + zálohy na služby 750 Kč za osobu + elektřina 2000 Kč, vratná kauce 44000 Kč, provize 22000 Kč + DPH.

V případě zájmu Vám rád pošlu odkaz na virtuální prohlídku, abyste měli úplnou představu o nabízené nemovitosti (360° prohlídka s možností orientace ve videu dle vašich představ).



Vyřizuje

Lukáš Kubát

Tel.: +420 222 222 500

GSM: +420 778 526 990

E-mail: lukas.kubat@bohemianestates.com