



## Pronájem bytu 4+1 67 m<sup>2</sup>, Rumburk 1

Novákova, 40801, Rumburk

**10 000 Kč**

za měsíc

|                              |                 |                                  |                            |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 4+1             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 67 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová         | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci            |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní          | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce           |
| <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V | <b>Voda:</b>                     | Vodovod                    |
| <b>Plyn:</b>                 | Plynovod        | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 4+1 a výměře 67 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu se čtyřmi bytovými jednotkami v klidné části Rumburku, v ulici Novákova.

Byt se skládá z obývacího pokoje, tří samostatných pokojů, kuchyně a koupelny s WC. Díky svému uspořádání je ideální pro rodinu i pro zájemce, kteří ocení dostatek prostoru.

Součástí bydlení je také možnost využívání zahrady u domu, která nabízí příjemné místo k posezení a odpočinku.

Měsíční nájemné činí 10 000 Kč. Služby se hradí zvlášť. Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce.

Při podpisu nájemní smlouvy se hradí nájemné na první měsíc, vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů a poplatek realitní kanceláři.



Vyřizuje

**Ivana Mádle Reiberová****Tel.:** +420 800 888 533**GSM:** +420 602 757 772**E-mail:** [ivana.reiberova@vdfreality.cz](mailto:ivana.reiberova@vdfreality.cz)