

Prodej rodinného domu 100 m², Zlín

Štefánikova, 76001, Zlín

6 490 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	73 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný půdomek s předzahrádkou o dispozici 4+kk na ulici Štefánikova ve Zlíně, který spojuje praktické bydlení, dostatek prostoru a příjemné zázemí pro rodinu.

Dům je řešen velmi funkčně. V přízemí se nachází světlý obývací pokoj propojený s kuchyní, ložnice, prádelna se šatnou, zádveří a koupelna. Tato část domu poskytuje komfortní každodenní zázemí a zároveň přirozené oddělení klidové a denní zóny.

V patře jsou další dva pokoje, které lze využít jako dětské pokoje, pracovnu nebo pokoj pro hosty. Velkým bonusem je možnost úpravy standardního okna na francouzské, čímž vznikne přímý vstup na terasu s krásným výhledem - ideální místo pro odpočinek nebo ranní kávu.

Půdomek je podsklepený, což nabízí další možnosti úložného prostoru.

Další velkou a nespornou výhodou je osobní vlastnictví pozemku / zahrady, nikoliv města, jako v jiných oblastech.

Lokalita na ulici Štefánikova nabízí výbornou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - MHD, obchod, kavárna, školka i další služby máte doslova pár minut od domu. Vše potřebné pro pohodlný každodenní život tak máte na dosah ruky.

Pokud hledáte prostorné a praktické bydlení s potenciálem, tato nemovitost je skvělou příležitostí. Realitní kancelář Dáme domov, makléř Eduard Diakov



Vyřizuje

Eduard Diakov

Tel.: 607 092 690

GSM: +420 608 376 455

E-mail: diakov@damedomov.cz