

## Pronájem vily ke komerčním účelům v Pardubicích

Na Okrouhlíku, 53003, Pardubice I, Pardubice

**50 000 Kč**

za měsíc

dle využití nemovitosti

|                        |                        |                                |                   |
|------------------------|------------------------|--------------------------------|-------------------|
| <b>Celková plocha:</b> | 290 m <sup>2</sup>     | <b>Počet míst k parkování:</b> | 3                 |
| <b>Druh objektu:</b>   | cihlová                | <b>Stav objektu:</b>           | velmi dobrý       |
| <b>Účel budovy:</b>    | Administrativní budova | <b>Umístění objektu:</b>       | klidná část obce  |
| <b>Voda:</b>           | Vodovod                | <b>Topení:</b>                 | Lokální - plynové |
| <b>Odpad:</b>          | Kanalizace             | <b>Energetická náročnost:</b>  | C - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje ve výhradním zastoupení pronájem prvorepublikové vily v Pardubicích. Dům na Bílém Předměstí v ulici na Okrouhlíku je možné využít jako sídlo firmy, kanceláře či pro ordinace. Dva byty dispozičně 3+1 jsou propojeny vnitřním schodištěm, mají dřevěná okna a podlahy, vysoké stropy a přístup na terasu. Vytápění je zajištěno plynem. Zahrada, garáž a garážové stání nabízí dostatečné zázemí. Majitelka preferuje dlouhodobý pronájem. Dům je vystěhovaný a ihned k dispozici. Ev. číslo: 656917.



Vyřizuje

**Ing. Alice Forejtarová****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 776 678 950**E-mail:** [forejtarova@dumrealit.cz](mailto:forejtarova@dumrealit.cz)