

Pronájem - Byty

číslo zakázky: **00185**

Pronájem pěkného slunného bytu 3+kk cca 70 m², Ústí nad Orlicí, Štěpnice

U Hřiště, 56206, Ústí nad Orlicí

16 500 Kč

za měsíc

k nájmu nutno přičíst
zálohu na média a energie,
jistinu a provizi RK, +
provize RK, včetně
právního

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlíště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu světlý a moderní byt o velikosti 3+kk ve skvělé a klidné lokalitě ulice U Hřiště v Ústí nad Orlicí, sídlíště Štěpnice. Celková užitná plocha bytu činí cca 70 m² a nachází se ve 2. NP cihlového domu. Byt je po rekonstrukci, disponuje delším balkónem orientovaným na jih a sklepem. Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní se skvělou kuchyňskou linkou. Dva další pokoje společně s prostornou koupelnou a toaletou nabízí prima podmínky a zázemí. Vytvořte si zde své vlastní útočiště plné pohodlí a klidu. V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost, zastávka MHD je vzdálena 55 metrů. Obchody Nová Louže a Lidl jsou v dochůzím čase cca 4 minuty. V blízkosti domu se nachází dvě nově zrevitalizovaná větší dětská hřiště. Okolí láká k procházkám a relaxaci jak směrem k Ústecké "rezervaci" Wolkerovo údolí, tak směrem k tábořišti v Čakli a řece, nebo směrem na staré letiště. Tato nabídka je určena pro pohodové klienty hledající komfortní bydlení. Více informací Vám rád sdělí náš realitní makléř Mgr. Radek Procházka



Vyřizuje

Mgr. Radek Procházka

Tel.: 734 217 877

GSM: +420 734 217 877

E-mail: prochazka@orlicko.cz