

Pronájem bytu 1+1 35 m², Ostrava - Hrabůvka

Edisonova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

11 000 Kč

za měsíc

služby dle počtu osob
aktuálně 1500,- , energie si
přepisuje nájemník na
sebe,, bez poplatků, + prov

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+1 s balkonem po kompletní rekonstrukci – Ostrava-Hrabůvka, ul. Edisonova

Hledáte moderní a útulné bydlení v klidné lokalitě plné zeleně? Pak vás může zaujmout tento krásný byt 1+1 s balkonem o výměře 35 m², který se nachází ve 2. patře (3. NP) nízkého revitalizovaného domu na ulici Edisonova v Ostravě-Hrabůvce.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, díky které nabízí komfortní bydlení bez nutnosti jakýchkoliv dalších investic.

Co vám byt nabídne?

- * kompletní rekonstrukce celého bytu,
- * nové zděné bytové jádro,

- * moderní koupelna,
- * nová kuchyňská linka včetně spotřebičů,
- * nové podlahy,
- * kompletně nové rozvody elektřiny v mědi,
- * plastová okna včetně francouzského okna, které byt krásně prosvětluje,
- * koupelna s oknem,
- * balkon,
- * sklepní kóje o výměře cca 2 m²,
- * orientace na dvě světové strany,
- * v nejvyšším patře – žádní sousedé nad vámi.

Dům

- * kompletně revitalizovaný bytový dům,
- * klidná nízkopodlažní zástavba,
- * bez výtahu.

Lokalita

Jedná se o velmi vyhledávanou část Ostravy-Hrabůvky s množstvím zeleně a výbornou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti najdete zastávky MHD (tramvaj i autobus), zdravotní středisko, obchodní centrum Hrabůvka, restaurace, kavárny, obchody i další služby potřebné pro pohodlný každodenní život.

Náklady

Měsíční náklady na bydlení jsou uvedeny v inzerátu.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní, klidné a dobře dostupné bydlení.

Máte zájem o prohlídku? Neváhejte mě kontaktovat. Rád vám byt osobně představím.



Vyřizuje

Ondřej Sýkora

Tel.: 777 877 849

GSM: +420 773 654 678

E-mail: ondra@expatsfinance.cz