

**Převod dr. podílu, byty/2+1, 53 m², Staroměstská
2054/7, České Budějovice 3, 37004 České
Budějovice,**

5 200 000 Kč
za nemovitost

Staroměstská, České Budějovice

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěkný a útulný družstevní byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 53 m², situovaný ve 3. patře panelového domu na adrese Staroměstská 2054/7, České Budějovice 3.

Byt zaujme především svou příjemnou atmosférou, zajímavým dispozičním řešením, díky kterému působí vzdušně a výbornou lokalitou. Interiér prošel průběžnou modernizací a je v dobrém stavu. Najdete zde prostorný obývací pokoj, samostatnou ložnici, světlou kuchyň s jídelním koutem, předsiň s dostatkem úložných prostor a koupelnu s původním bytovým jádrem, které nabízí novému majiteli možnost rekonstrukce dle vlastních představ.

Velkou výhodou je klidné prostředí s množstvím zeleně a zároveň výborná dostupnost do centra města. Historické náměstí Přemysla Otakara II. je vzdálené jen několik minut. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost - obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení, zastávky MHD i možnosti pro sport a volnočasové aktivity.

K bytu náleží sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor a možnost využití společné kolárny. Dům je udržovaný s výtahem a nachází se ve vyhledávané lokalitě, která spojuje pohodlné městské bydlení s klidným okolím.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz