

Prodej posledního stavebního pozemku Opatov u Svitav, lokalita Nad hřištěm

Opatov

2 145 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu

Celková plocha:	1 100 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Umístění objektu:	centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Poslední volný stavební pozemek (1100 m²) v Opatově u Svitav!

Hledáte ideální místo pro stavbu svého vysněného domova? Nabízíme vám exkluzivní příležitost ke koupi posledního volného stavebního pozemku v klidné a žádané lokalitě Nad hřištěm v Opatově.

Tento rovinatý pozemek s velkorysou výměrou 1100 m² je plně připraven pro výstavbu samostatně stojícího rodinného domu.

Inženýrské sítě a přístup:

Voda a kanalizace: Přípojky jsou již vyvedeny přímo na hranici pozemku. Splašková kanalizace je k přímému napojení, dešťová kanalizace je k napojení přes retenční jímku na pozemku stavebníka.

Elektřina: K připojení je zajištěn přípojný sloupek. Stačí si jen udělat smlouvu s dodavatelem,, dodat revizi a jste připojeni. Žádné dlouhé čekání na přípojku.

Příjezd: K pozemku vede nově vybudovaná obecní přístupová komunikace se základním asfaltovým povrchem, která zajišťuje bezproblémový příjezd i pro těžkou stavební techniku. Po dokončení výstavby bude provedena finální vrstva silničního asfaltu.

Skvělá občanská vybavenost a dostupnost:

Opatov nabízí perfektní rovnováhu mezi klidným vesnickým životem a skvělou dostupností do města. Přímou v obci je Mateřská i základní škola, supermarket, restaurace, moderní sportoviště, pošta, autobusová i vlaková zastávka i místní pracovní příležitosti.

Vynikající dostupnost: Kompletní občanskou vybavenost, úřady, nákupní zóny a další pracovní příležitosti najdete v těsném sousedství – ve Svitavách, které jsou vzdálené pouhých 10 km (cca 10 minut pohodlné jízdy autem).

Nenechte si ujít poslední šanci na pozemek v této vyhledávané lokalitě.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře nabídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Zdeněk Podlezl

Tel.: +420774209195

GSM: +420608134358

E-mail: zdenek.podlezl@re-max.cz