

**Prodej, pozemky/bydlení, 1216 m², Přerov
I-Město 2804/2, 75002 Přerov, Přerov [ID 87620]****2 199 000 Kč**
za nemovitost

nám. Přerovského povstání, Přerov

Celková plocha: 1 216 m²**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Ráda bych Vám nabídla ke koupi pozemek o velikosti 1.216 m² v Žeravicích u Přerova, který je územním plánem určen k výstavbě rodinného domu.

Jedná se o rovinatý pozemek, který se nachází na kopci s krásným výhledem do místních lesů. Přístup k pozemku mohou budoucí majitelé vybudovat pomocí napojení na obecní komunikaci.

Zavedena je zde již elektřina ČEZ. Vodovod a kanalizace se nachází v blízkosti pozemku k připojení. Pozemek není zatížen věcnými břemeny ani hypotékou.

Toto místo nabízí klidné prostředí s dostatkem přírodní plochy, kde je potřeba zachovat minimálně 40 % zeleně, takže zbývá spousta místa pro dům, zahradu, odpočinek i soukromí.

V obci Žeravice je obchod s potravinami - Pekařna Racek, sportovní klub Házené a také možnosti výletů do lesů či okolních vesnic na dobré makrely a jiné vyžití.

Jezdí zde autobusová doprava, díky níž se dostanete jak do Přerova, Kokor i do Olomouce.

Žeravice jsou pouhé 2 km od obce Kokory, kde mají výtečnou zmrzlinu, jednotu COOP, pizzu a také základní a mateřskou školu. V Přerově, 5 km od pozemku, pak naleznete prakticky veškerou občanskou vybavenost a pokud by jste chtěli vyrazit dál či za prací, město Olomouc je díky rychlému napojení přibližně 15 minut autem.

Více informací Vám ráda poskytnu telefonicky, případně je možné si domluvit osobní prohlídku Vašeho budoucího místa pro život s příjemným výhledem a zároveň mezi dvěma městy, takže máte na výběr hned několik směrů, kam to máte blízko - ať už za prací, za službami nebo za zábavou.

Těším se na osobním setkání při prohlídce.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz