

Pronájem prostorného bytu 3+1, 79 m² - Karlovo náměstí, Praha 2

Karlovo náměstí, Praha 2, Praha

39 900 Kč

za měsíc

+ kauce a poplatky,
převod energie na
nájemníka

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný a světlý byt o dispozici 3+1 a výměře 79 m², který se nachází ve 2. patře udržovaného domu v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Prahy - Karlovo náměstí.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Součástí je moderní kuchyňská linka vybavená vestavnými spotřebiči, která nabízí dostatek prostoru pro každodenní vaření.

Velkou výhodou jsou tři samostatné, neprůchozí pokoje, které zajišťují dostatek soukromí. Díky této dispozici je byt ideální pro skupinu studentů, kolegy nebo rodinu. Nabízí také zajímavý investiční potenciál pro dlouhodobé podnájemy, kdy může mít každý nájemník vlastní pokoj.

Lokalita Karlova náměstí patří mezi nejžádanější adresy v Praze. V bezprostředním okolí najdete restaurace, kavárny, obchody, lékárny i veškerou občanskou vybavenost. Výborná dopravní dostupnost - stanice metra i tramvají je jen několik minut chůze - zajišťuje rychlé spojení do všech částí města. V docházkové vzdálenosti se nachází také několik vysokých škol, nemocnice i park Karlovo náměstí.

Pokud hledáte reprezentativní bydlení v centru Prahy nebo byt s výbornou dispozicí pro více osob, je tato nabídka skvělou volbou.

+ kauce a poplatky 4.900,-Kč, převod energie na nájemníka

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám byt osobně představím.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Klára Tumpachová**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420775069068**E-mail:** klara.tumpachova@re-max.cz