



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 296

## Pronájem zařízeného bytu 3+kk, Pardubice - Trnová, 70m<sup>2</sup> + balkón 13m<sup>2</sup>

Jozefa Gabčíka, Pardubice VII, Pardubice

**22 000 Kč**

za měsíc

+ energie, kauce, provize  
RK 22000Kč

|                               |                    |                                  |                   |
|-------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 6                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 70 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová            | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní             | <b>Umístění objektu:</b>         | sídliště          |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V    | <b>Voda:</b>                     | Vodovod           |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Vyhovující     |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte byt, kam stačí vzít kufr a můžete bydlet? Tento kompletně zařízený byt 3+kk v Trnové bude od 1.9.2026 volný k pronájmu.

Bytová jednotka je umístěná v 6.NP zděného domu s výtahem o celkové podlahové ploše 70m<sup>2</sup> a balkónem o výměře 13m<sup>2</sup>. Majitelé přenechají byt kompletně vybavený, což budoucí nájemník určitě ocení.

Bytová jednotka je velmi dobře dispozičně řešená. Dominantou bytu je obývací pokoj, který je spojený s kuchyňským koutem. Ložnice i dětský pokoj mají samostatné vstupy. Z ložnice a i z dětského pokoje vejde na balkón. Prostorná koupelna je osazena vanou a WC je oddělené.

Parkování je veřejné, před domem.

V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost. Pro rodinu s dítětem je nedaleko oplocené dětské hřiště.



Vyřizuje

**Lenka Jandíková**

**Tel.:** 722 903 574

**GSM:** +420775149530

**E-mail:** [jandikova@lenkajandikova.cz](mailto:jandikova@lenkajandikova.cz)