



**Znalecká
a poradenská
kancelář s.r.o.**

Pronájem - Byty

číslo zakázky: **01116-2**

Pronájem bytu 1+kk 22 m², Ústí nad Labem

Ústí nad Labem

10 900 Kč

za měsíc

Při podpisu se hradí
poplatek 5.000 Kč na
závěrečný úklid a
lůžkoviny (nájemník si je
ponechá) + zál

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	22 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení BEZ kaucy a provize. Majitel si vyhrazuje právo na výběr nájemníka.

Zapomeňte na stěhování nábytku a starosti s vybavením. V našich plně zařízeném bytě (1+kk, 22m²) stačí přijít jen s kartáčkem a oblečením.

Jedná se o ojedinělý projekt v Ústí nad Labem, který nabízí rezidentům bydlení v uzavřeném komplexu se samostatným vjezdem a možností parkování. Celý areál je hlídán kamerovým systémem.

Proč právě Ústí Towers?

Komfort hotelu, ale doma – SMART TV, sedačka, kompletně vybavená kuchyň i koupelna, dokonce i přístroje a povlečení. Wellness & fitness – venkovní bazén, sauna a posilovna přímo v budově. Rychlý internet – připojíte se ihned, bez složitosti zařizování.

Skvělá lokalita.

- Do centra města jste za 10 minut autobusem.
- Za 2 minuty autem jste na dálnici.
- Příroda na dosah – CHKO České středohoří a jezero Milada kousek od domu.
- Obchodní centrum Globus jen 10 minut pěšky.

Ústí Towers = bydlení bez kompromisů. Pohodlí, bezpečí a relaxace na jednom místě.

Možnost pronájmu i s domácími mazlíčky.

Adresa nemovitosti - Nerudova 735/4, Trmice.



Vyřizuje

Karolína Rencová

Tel.: 778 747 356

GSM: +420 770 392 673

E-mail: karolina.rencova@salutemreal.cz