

Podnájem, Byt 1+kk, 27m², Praha 9 - Strážkov, ul. Varnsdorfská

Varnsdorfská, 19000, Praha 9, Praha

17 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 1.993 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	27 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	družstevní
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Máme pro vás skvělou nabídku útulného bytu 1+kk o výměře 27 m², který se nachází ve 4. patře panelového domu s výtahem v ulici Varnsdorfská na pražském Strážkově. Tento světlý byt právě prošel kompletní rekonstrukcí, takže voní novotou a čeká na svého prvního nájemce. Velkou výhodou je praktická komora umístěná hned vedle bytu na chodbě a možnost využívat společný balkon na patře.

Interiér je kompletně a velmi prakticky zařízený. Ze vstupní chodby s šatní skříní a botníkem vejdete do hlavního pokoje s velkými jihovýchodními okny, který je vybavený stolem se čtyřmi židlemi a TV skřínkami. Z pokoje pak vstoupíte do samostatného, dveřmi odděleného kuchyňského koutu s novou linkou, lednicí s mrazákem, pračkou, dvouplotýnkovou varnou deskou, mikrovlnnou troubou a kávovarem. Koupelna disponuje sprchovým koutem a toaletou.

Lokalita pražského Strážkova nabízí naprosto špičkovou občanskou vybavenost. Pouhé 3 minuty chůze od domu leží krásný park Přátelství, který je jako stvořený pro odpolední relaxaci. Na stanici metra C - Strážkov i přilehlé autobusové zastávky dojdete za 5 minut a v centru Prahy jste metrem za pouhých 12 minut. V bezprostředním okolí najdete obchody, restaurace, služby a jen pár minut jízdy autem či autobusem se nachází velké obchodní centrum Letňany.

Byt je vhodný pro 1 osobu nebo pár bez domácích mazlíčků a je k nastěhování ihned. Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Veronika Čáslavová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz