

K pronájmu bytu 3+kk v přízemí rodinného domu, ul Přemyslova, naproti Plaze

Přemyslova, Plzeň 3, Plzeň

18 000 Kč

za měsíc

Měsíční nájem: 18 000 Kč,
Zálohy na služby: 4 500 Kč
voda, topení, plyn,
elektřina 1500Kč - záloha,
Vratná kauce: 36 000 Kč,
Provize RK: 21780 Kč

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, které v sobě spojuje výhody bytu a pohodu domu se zahradou? Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+kk, který se nachází v přízemí kompletně zrekonstruovaného rodinného domu. Byt je situován do klidného vnitrobloku, což zajišťuje maximální soukromí a ticho.

Hlavní přednosti bytu:

Zahrada k využití: Velkým benefitem je možnost využívat zahradu – ideální pro relaxaci, kávu na čerstvém vzduchu nebo bezpečný prostor pro děti.

Stav objektu: Celý dům prošel důkladnou rekonstrukcí, vše je čisté a moderní.

Dispozice: Byt nabízí dva samostatné prostorné pokoje a obývací prostor s kuchyňským koutem.

Úložné prostory: K bytu náleží nadstandardně velký sklep, kam pohodlně uložíte kola, sezónní věci či sportovní vybavení.

Lokalita:

Bydlení v rodinném domě nabízí komornější atmosféru než v panelovém domě, přitom s výbornou dostupností služeb a dopravy.

Finanční podmínky:

Měsíční nájem: 18 000 Kč

Zálohy na služby: 4 000 Kč (vypočteno pro 3 osoby)

Elektřina: Přepis na nájemce (budete mít kontrolu nad vlastní spotřebou)

Vratná kauce: 36 000 Kč

Provize RK: 22 385 Kč

Názor makléře: Bydlení v přízemí s přímým vstupem k zahradě je v rámci nájemního bydlení vzácností. Doporučuji pro rodinu nebo pár, který ocení klid a soukromí vnitrobloku.

Byt je připraven k nastěhování. Budeme se těšit na prohlídce!



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz