

Pronájem bytu 1+kk 38 m² Jižní, Brno - Horní Heršpice, novostavba, balkon, garážové stání

Jižní, 61900, Brno-jih, Brno

16 900 Kč

za měsíc

+ 3.000,- Kč zálohy na služby + 1.600 Kč garážové stání + depozit + provize RK

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+kk s balkónem na ulici Jižní v Horních Heršpicích.

Byt s celkovou výměrou 38 m² a balkónem se nachází ve 4. patře čerstvě zkolaudovaného domu.

Nedílnou součástí je pronájem garážového stání za 1.600,- Kč/ měsíc.

Výhoda prvního nájemníka.

Kuchyňská část je vybavena linkou včetně vestavných spotřebičů - trouby, varné desky, digestoře, myčky a lednice s mrazákem.

Obývací část se nabízí jako nezařízená a je zde tedy možnost vlastního dovybavení.

V koupelně se nachází sprchový kout, toaleta, umyvadlo, otopný žebřík, přípojka na pračku a prostor pro umístění sušičky.

V chodbě je prostor pro umístění předsíňové skříně.

V přízemí domu je společná místnost na kola.

Horní Heršpice nabízí spojení výborné lokality, která je kousek od centra města i od dálnice, a je tak ideální pro rychlé a snadné cestování. Současně je také klidným místem: byt se nachází u řeky Svratky, ideální pro jízdy na kole nebo procházky. Nedaleké centrum Kšírovka nabízí řadu sportovních aktivit (tenis, minigolf, fotbalgolf, volejbal).

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.



Vyřizuje

Bc. Marcel Pyš**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 778 544 773**E-mail:** marcel@bravis.cz