

Prodej byt 2+kk, 49

Nádražní, 37001, České Budějovice

6 800 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Existují projekty, které se nikdy nedostanou do běžné veřejné nabídky. Jsou určeny klientům, kteří hledají výjimečnost, diskretnost a dlouhodobou hodnotu. Právě takový rezidenční projekt Vám nyní mohu představit.

V jedné z nejprestižnějších rezidenčních lokalit Českých Budějovic vzniká architektonicky nadčasový projekt, který nabídne moderní bydlení pro klienty s vysokými nároky na kvalitu, soukromí i investiční potenciál.

Výstavba byla právě zahájena. Dokončení je plánováno přibližně za dva roky, právě nyní však máte jedinečnou možnost zajistit si jednu z rezidenčních jednotek ještě v první fázi prodeje.

V nabídce budou byty o dispozicích 1+kk až 4+kk, z nichž vybrané nabídnou velkorysé terasy a atraktivní výhledy. Samozřejmostí je možnost venkovního parkovacího stání nebo garážového stání, které odpovídá standardu moderního prémiového bydlení.

Za realizací stojí stavební společnost s mimořádnou reputací, jejíž jméno je již řadu let spojováno s vysokou kvalitou provedení, precizním řemeslným zpracováním a stovkami úspěšně dokončených projektů. Každý detail je navržen s důrazem na dlouhodobou hodnotu, estetiku i komfort budoucích majitelů.

Tento projekt není určen pro masový trh. Oslovuje klienty, kteří hledají reprezentativní bydlení v prestižní adrese nebo bezpečnou investici do nemovitosti s perspektivou dlouhodobého růstu hodnoty.

Prodej probíhá formou privátního předprodeje. Rezervace bytové jednotky je spojena s úhradou minimálně 60 % kupní ceny, zbývající část je splatná postupně v průběhu výstavby dle sjednaného platebního harmonogramu.

Z důvodu zachování exkluzivity projektu, ochrany investora a respektování obchodní strategie nejsou veřejně zveřejňovány přesná lokalita, vizualizace ani kompletní projektová dokumentace.

Veškeré informace, půdorysy, ceník, standardy provedení i možnosti výběru jednotlivých rezidencí poskytují výhradně bonitním a vážným zájemcům při osobním jednání.

Pokud hledáte bydlení, které bude reprezentovat Váš životní styl, nebo investici, jejíž hodnota bude růst společně s prestiží lokality, ráda Vám tento výjimečný projekt představím.

Některé příležitosti se na trhu objeví pouze jednou. Ty nejzajímavější se navíc často prodají dříve, než se o nich veřejnost vůbec dozví.

Soukromí. Exkluzivita. Dlouhodobá hodnota.

To jsou pilíře projektu, který je určen pouze pro klienty, kteří očekávají více než standard. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118919.



Vyřizuje

Mgr. Kateřina Bala

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz