

Nadstandardní 2+kk v rezidenci Tesla Hloubětín | balkon, kompletní vybavení a garážové stání

Domalípova, 19800, Praha 9, Praha

34 500 Kč

za měsíc

Poplatky 4 500 Kč + přepis
elektriny

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu je připraven výjimečný, kompletně vybavený byt 2+kk ve 4. nadzemním podlaží moderní rezidence Tesla Hloubětín. Byt zaujme vysokým standardem provedení, promyšlenými detaily a elegantním minimalistickým interiérem.

Dispozici tvoří vstupní chodba a velká samostatná komora, obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, samostatná ložnice s postelí a vestavěnou skříní na míru a koupelna s toaletou a pračkou. K bytu náleží také balkon orientovaný do klidné části rezidence, který nabízí příjemné místo k odpočinku.

V bytě jsou dřevěné podlahy, bezfalcové dveře, vestavěný nábytek na míru, rekuperace vzduchu ve všech místnostech a elektrické rolety ovládané prostřednictvím chytrého systému TaHoma od Somfy.

Velkou předností je maximální soukromí – se sousedním bytem jednotka sdílí pouze malou část jedné stěny v prostoru kuchyně.

K bytu náleží samostatně elektronicky uzavíratelné garážové stání s vlastním úložným prostorem, které je zahrnuto v ceně nájemného.

Rezidence nabízí výbornou dopravní dostupnost a kompletní občanskou vybavenost v bezprostředním okolí.

Měsíční poplatky činí 4 500 Kč, elektřina se převádí na nájemce. Vratná kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem + DPH.



Vyřizuje

Pavel Buriánek**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 739 073 363**E-mail:** pavel.burianek@engelvoelkers.com