

**Prodej bytu 3+1 s lodžií a sklepem, 78 m², OV,
Praha 9 - Hloubětín, Slévačská**

8 700 000 Kč
za nemovitost

Slévačská, Praha 14, Praha

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a celkové ploše 78 m², situovaný ve 3. nadzemním podlaží (2. patro) bytového domu s výtahem na ulici Slévačská.

Byt je v původním stavu před rekonstrukcí, což nabízí novému majiteli možnost upravit si jej podle vlastních představ. V bytě již byla provedena nová elektroinstalace. Součástí bytu je lodžie a sklep, které zvyšují komfort užívání i úložný prostor.

V bezprostředním okolí domu se nachází kompletní občanská vybavenost – poliklinika, pošta, několik mateřských i základních škol, parky i sportoviště. Kyjský rybník je vzdálen přibližně 5 minut pěší chůze. Stanice metra Rajska zahrada (linka B) je dostupná za přibližně 6 minut chůze, což zajišťuje výborné spojení do centra města.

V případě vážného zájmu nás neváhejte kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.



Vyřizuje

Lucie Liu Johnová

Tel.: +420 602 311 458

GSM: 602 311 458

E-mail: lj@lucieliujohnova.cz